

До Міністерства регіонального розвитку,
будівництва та житлово-комунального
господарства України
01025, м.Київ, вул.Велика Житомирська, 9
тел.(044) 278-82-90

Романа

*Щодо прокладення кільцевого
циркуляційного трубопроводу під
стелею приміщення коридору
квартири при наявності
технічного поверху в будинку*

ЗАЯВА

Детально про порушення будівельних норм в будинку за моєю адресою, в якому є технічний поверх (горище) та який був запроектований у 1987 році згідно типового проекту 96-076.13-86, викладено в заяві від 23.08.11р., реєстраційний №27, на ім'я начальника УЖКГ Дарницької РДА.

В відповіді КП "УЖГ" №45/Р-308/43 від 11.11.11р., як і в листі ПАТ "Київпроект" №06-538/адм від 03.11.11р., робиться посилання на ДБН В.2.2-15-2005 та СНиП 2.04.01-85, та зазначається:

- Прокладка горизонтального трубопроводу з гарячою водою, що проходить під стелею квартири мешканця, дозволяється п.5.7 СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация зданий".
- На час проектування будинку було рішення міськради не прокладати циркуляційні труби по горищу, тому що на практиці вони часто замерзали із-за невеликої температури в них.
- Рушникосушильники встановлюються з запірною арматурою на обох підводках тільки при наявності замикаючої ділянки стояка у вузлі приєднання рушникосушильника (п.5.18 СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация зданий"). В даній квартирі цієї ділянки немає.

Надана в листі інформація не відповідає дійсності з огляду на таке:

- 1) Вказаний п.5.7 СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация зданий" лише описує всі можливі варіанти прокладання "кольцующих перемычек" при будівництві: "Кольцующие перемычки следует прокладывать по теплому чердаку, по холодному чердаку под слоем теплоизоляции, под потолком верхнего этажа при подаче воды в водоразборные стояки снизу или по подвалу при подаче воды в водоразборные стояки сверху".
- 2) Пункту 5.18 в СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация зданий" немає.
- 3) Згідно п.1.6 Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої Наказом Держбуду України №127 від 24.05.2001р.: "На житлові будинки, запроектовані, побудовані (реконструйовані) відповідно до норм СНиП 2.08.01-89, вимоги Державних будівельних норм (далі - ДБН В.2.2-15-2005) не поширюються".

На підставі вищевикладеного,

ПРОШУ:

1. визнати такою, що не відповідає дійсності інформацію ПАТ "Київпроект" про те, що прокладка горизонтального трубопроводу з гарячою водою, що проходить під стелею моєї квартири, дозволяється СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация зданий";
2. надати детальне роз'яснення щодо правомірності проходження трубопроводу гарячого водопостачання через мою квартиру при наявності технічного поверху в будинку;
3. надати детальне роз'яснення щодо відсутності рушникосушарки у моїй ванній кімнаті (п.5.6 СНиП 2.04.01-85 - *следует предусматривать установку полотенцесушителей, присоединяемых к системам горячего водоснабжения. На полотенцесушителях следует предусматривать запорную арматуру для их отключения в летний период.*)

Відповідно до ст.40 Конституції України прошу письмово повідомити мене про результати розгляду даної заяви і суть прийнятого рішення.

До заяви додається:

- копія заяви від 23.08.11р. на ім'я начальника УЖКГ Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації;
- копія Акту комісійного обстеження моєї квартири від 25.10.11р., який затверджений УЖКГ ДРДА;
- копія відповіді КП "УЖГ" №45/Р-308/43 від 11.11.11р.;
- копія відповіді ПАТ "Київпроект" №06-538/адм від 03.11.11р.

18 листопада 2011р.