

*До Солом'янського райсуду м. Києва*

*позивача Устінова Євгена Аркадійовича,*

*до позову про визнання правочинів недійсними,  
спонукання здійснити перерахунки за житлово-комунальні послуги,  
відшкодування моральної шкоди*

**ЗАЯВА ПРО ВИТРЕБУВАННЯ ДОКАЗІВ**  
(в порядку ст. 137 ЦПК)

Статтею 27 ЦПК передбачено, що особи, які беруть участь у справі позовного провадження, для підтвердження своїх вимог або заперечень зобов'язані подати усі наявні у них докази до або під час попереднього судового засідання, а якщо попереднє судове засідання у справі не проводиться - до початку розгляду справи по суті.

Отже, перелік доказів, в отриманні яких виникли складнощі, може бути витребувано в порядку ст. 137 ЦПК. Про складнощі в отриманні цих доказів свідчить пункт 6 мого клопотання про залучення доказів від 22.08.2011 р., з якого вбачається, що необхідна інформація мною неодноразово запитувалася у відповідачів.

Докази, які я прошу витребувати цією заявою необхідні для підтвердження обставин, викладених позовом: а саме підставності і законності розрахунків за житлово-комунальні послуги з метою визначення їх достовірності (це є предметом позову).

Мною не можуть бути надані та підтверджені в повному обсязі позовні вимоги відповідними документами оперативного та бухгалтерського обліку, які знаходяться у відповідачів і не видаються на мої вимоги, що не дозволяє встановити стан взаєморозрахунків між виконавцем та споживачем житлово-комунальних послуг з урахуванням діючих актів цивільного законодавства та чинних нормативно-правових актів, а також фактичного стану надання ЖКП.

Предметом доказування у справі є, зокрема, надання з боку відповідачів житлово-комунальних послуг неналежної якості або ж їх відсутність взагалі, а також відсутність реагування з боку відповідачів на претензії споживачів ЖКП, відсутність повних і обґрунтованих відповідей на звернення. Також предметом доведення є нарахування з боку відповідачів за ЖКП, які взагалі не надаються, або ж такі нарахування здійснюються на підставі нечинних нормативно-правових актів, що свідчить про їх безпідставність і прямо впливає на вимогу здійснити перерахунки.

Листування з відповідачами, а також Солом'янською РДА у м. Києві свідчить, що необхідні докази знаходяться саме у відповідачів, оскільки стосуються виключно правовідносин у сфері надання ЖКП. Зазначаю, що мені, як споживачу, складно встановити, у кого саме з відповідачів слід витребувати докази, тому що всупереч ст. 24 ЖК УРСР жилий будинок, де я мешкаю, чомусь обслуговується кількома установами (відповідачами-1, -2, -3), а рахунки взагалі надходять від сторонньої особи (відповідача-4).

**Витребуванню у відповідачів і КМБТІ в порядку ст. 137 ЦПК підлягають:**

1. Рішення органу місцевого самоврядування про утворення КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» (у відповідачів-2, -3).
2. Свідоцтва про державну реєстрацію та перереєстрацію суб'єктів підприємницької діяльності ВСП «Батиївський», КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» (у відповідачів-1, -2, -3).
3. Довідки статистичного управління про включення ВСП «Батиївський», КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» до державного реєстру (у відповідачів-1, -2, -3).

4. Довідку статистичного управління про присвоєння ВСП «Батиївський» ідентифікаційного коду та про види підприємницької діяльності (у відповідачів-1, -2, -3).

5. Статут і положення про ВСП «Батиївський» (у відповідача-1); Статути КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» (у відповідачів-2, -3).

6. Завірені повноваження (довіреності) директорів ВСП «Батиївський», КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» (у відповідачів-1, -2, -3).

7. Розпорядчі документи про призначення директорів ВСП «Батиївський», КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» (у відповідачів-1, -2, -3).

8. Довідки ДПІ у Солом'янському районі м. Києва про реєстрацію платників податків ВСП «Батиївський», КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» за формою 4-ОПП (у відповідачів-1, -2, -3).

9. Довідки банківських установ про відкриття рахунку ВСП «Батиївський», КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» (у відповідачів-1, -2, -3).

10. Технічний паспорт на будинок № XX по XXXX у м. Києві з визначенням його загальної площі та сумарної опалювальної площі усіх квартир (у відповідачів-1, -2).

11. Правовстановлюючий документ на право власності або на право користування земельною ділянкою: прибудинковою територією будинку № XX по XXXX у м. Києві (у відповідачів-1, -2).

12. Вкопировку плану площі прилеглої прибудинкової території будинку № XX по XXXX у м. Києві (у відповідачів-1, -2).

13. Погоджений органом місцевого самоврядування розрахунок тарифу у 2006-2011 роках на утримання будинку і прибудинковій території, виконаний виконавцем послуг за формулами у відповідності до Порядку формування тарифу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.07.2005 року № 560 (у відповідачів-1, -2).

14. Погоджений органом місцевого самоврядування розрахунок тарифу у 2009-2011 роках на утримання будинку і прибудинковій території, виконаний виконавцем послуг за формулами у відповідності до Порядку формування тарифу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.05.2009 року № 529 (у відповідачів-1, -2).

15. Погоджений органом місцевого самоврядування розрахунок тарифу у 2006-2011 роках про надання послуг з центрального опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, виконаний виконавцем послуг за формулами у відповідності до Порядку формування тарифу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 року № 630 (у відповідачів-1, -2, -3).

16. Погоджений органом місцевого самоврядування розрахунок тарифу у 2009-2011 роках про надання послуг з центрального опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, виконаний виконавцем послуг за формулами у відповідності до Порядку формування тарифу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2009 року № 933 (у відповідачів-1, -2, -3).

17. Ліцензії суб'єктів підприємницької діяльності ВСП «Батиївський», КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське» на здійснення підприємницької діяльності у сфері будівництва, тепло - та водопостачання (у відповідачів-1, -2, -3).

18. Розпорядчий документ про визначення КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду» управителем та балансоутримувачем будинку № XX по XXXX у м. Києві (у відповідача-2).

19. Зведені акти звірки нарахувань за теплову енергію для потреб центрального опалення протягом розрахункового опалювальних сезонів 2006/2007, 2007/2008, 2008/2009, 2009/2010, 2010/2011 років по будинку № XX по XXXX у м. Києві згідно з Методикою проведення перерахунків за надані населенню послуги центрального

опалення та централізованого гарячого водопостачання, затвердженого розпорядженням КМДА від 26.12.2002 року № 2306 (у відповідачів-1, -2, -3).

20. Повідомлення про проведення перерахунків за фактично надані послуги з центрального опалення (ЦО) протягом розрахункових опалювальних сезонів 2006/2007, 2007/2008, 2008/2009, 2009/2010, 2010/2011 років по будинку № XX по XXXX у м. Києві за типовою формою згідно з Методикою проведення перерахунків за надані населенню послуги центрального опалення та централізованого гарячого водопостачання, затвердженого розпорядженням КМДА від 26.12.2002 року № 2306 (у відповідачів-1, -2, -3).

21. Затверджений органом місцевого самоврядування перелік житлово-комунальних послуг, які фактично надавалися мешканцям будинку № XX по XXXX у м. Києві на протязі 2006-2011 років (у відповідачів-1, -2, -3).

22. Затверджений органом місцевого самоврядування перелік послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які фактично надавалися мешканцям будинку № XX по XXXX у м. Києві з 01.12.2006 р. по 31.05.2011 р., згідно з постановою КМУ від 12.07.2005 р. № 560 (у відповідачів-1, -2).

23. Затверджений органом місцевого самоврядування перелік послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які фактично надавалися мешканцям будинку № XX по XXXX у м. Києві з 01.12.2006 р. по 31.05.2011 р., згідно з постановою КМУ від 20.05.2005 р. № 529 (у відповідачів-1, -2).

24. Сформований і затверджений органом місцевого самоврядування тариф на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, відповідно до переліку послуг, які фактично надавалися мешканцям будинку за адресою будинку № XX по XXXX у м. Києві з 01.12.2006 р. по 31.05.2011 р., згідно з постановою КМУ від 12.07.2005 р. № 560 (у відповідачів-1, -2).

25. Сформований і затверджений органом місцевого самоврядування тариф на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, відповідно до переліку послуг, які фактично надавалися мешканцям будинку за адресою будинку № XX по XXXX у м. Києві з 01.12.2006 р. по 31.05.2011 р., згідно з постановою КМУ від 20.05.2009 р. № 529 (у відповідачів-1, -2).

26. Щомісячні облікові картки (табуляграми) споживання теплової енергії по будинку № XX по XXXX у м. Києві за договором з АЕК «Київенерго» по опалювальним періодам з 2006 по 2011 роки (у відповідачів-1, -2, -3).

27. Розшифровку складових частин щомісячних нарахунків за житлово-комунальні послуги, які були надані зареєстрованим мешканцям квартири № XX будинку № XX по XXXX у м. Києві: окремо по кожному виду послуг з переліком нормативно-правових актів, на підставі яких проводилися нарахунки (у відповідачів-1, -2, -3).

28. Договір з АЕК «Київенерго» на постачання теплової енергії для потреб центрального опалення (у відповідачів-1, -2, -3).

29. Договір з АК «Київводоканал» на постачання питної води та водовідведення (у відповідачів-1, -2, -3).

30. Акт прийняття теплового вузла обліку за адресою: будинок № XX по XXXX у м. Києві і Журнал обліку теплової енергії згідно з показниками будинкового теплолічильника, встановленого згідно Акту за цією адресою з 01.10.2006 р. по 31.05.2011 р. включно (у відповідачів-1, -2, -3).

31. Дані про середньодобову температуру навколишнього повітря в м. Києві за період з 01.10.2006 р. по 31.05.2011 р. включно.

32. Акт про встановлений будинковий прилад обліку холодного водопостачання за адресою: будинок № XX по XXXX у м. Києві і Журнал обліку споживання холодного водопостачання за показниками будинкового приладу обліку за цією адресою з дати його встановлення по 31.05.2011 р. включно (у відповідачів-1, -2, -3).

33. Первинні документи бухгалтерського обліку витрат на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, які фактично надавалися мешканцям будинку № XX

по XXXX у м. Києві з 01.12.2006 р. по 31.05.2011 р. згідно постанови КМУ від 12.07.2005 р. № 560 окремо по кожній складовій тарифу з забезпеченням прозорості (у відповідачів-1, -2, -3).

34. Первинні документи бухгалтерського обліку витрат на утримання будинку і споруд та прибудинкової території, які фактично надавалися мешканцям будинку № XX по XXXX у м. Києві з 01.12.2006 р. по 31.05.2011 р. згідно постанови КМУ від 20.05.2009 р. № 529 окремо по кожній складовій тарифу з забезпеченням прозорості (у відповідачів-1, -2, -3).

35. Завірені копії матеріалів по заявам та скаргам Устінова Євгена Аркадійовича до ВСП «Батиївський», КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду», КП «Батиївське», а також колективних скарг і претензій мешканців будинку № XX по XXXX у м. Києві за 2008-2011 роки (у відповідачів-1, -2, -3).

36. Інформаційну довідку з Київського міського БТІ (вул. Трьохсвятительська, 4в, м. Київ, 01001) про реєстрацію об'єкту нерухомого майна - житлового будинку за адресою: будинок № XX по XXXX у м. Києві.

Також звертаю увагу суду, що питання про витребування доказів вирішується на стадії провадження у справі до судового розгляду (глава 3 Розділу III ЦПК) або судового розгляду, а не на стадії прийняття позову.

**22 серпня 2011 р.**

**/Позивач Устінов Є. А./**