

Додаток 1

ОПИС ПІЛОТНОГО ПРОЕКТУ

ЧАСТИНА 1А

ВІДОМОСТІ ПРО ПІЛОТНИЙ ПРОЕКТ

1. Опис Програми

- (a) Уряд України продовжує реалізовувати ініціативи, покликані підвищити енергетичну ефективність країни, зменшити її залежність від імпорту енергоносіїв та скоротити обсяги викидів CO² задля забезпечення виконання Україною її міжнародних зобов'язань та гарантій у сфері енергоефективності. У 2017 році Європейська Комісія затвердила Програму і, таким чином, визнала ці цілі та надала Україні підтримку у її прагненнях та зусиллях.
- (b) Крім того, Європейський Союз ("ЄС") і Федеративна Республіка Німеччина ("Німеччина") співпрацювали з Урядом України задля реалізації ініціатив, визначених у пункті (a) вище. Зокрема, ЄС і Німеччина висловили зацікавленість у наданні грантів через фінансові установи-учасники Бенефіціарам у якості кінцевих/остаточних вигодоодержувачів гранту.
- (c) Для цих цілей ЄС і Німеччина ініціювали, а МФК дала згоду на створення Трастового Фонду для здійснення діяльності в рамках цієї Програми. МФК буде виконувати функції довірчого управителя Трастового Фонду і отримуватиме, утримуватиме і перераховуватиме кошти донорів фінансовим установам-учасникам після перевірки виконання всіх Умов Виплати Гранту. Зокрема, МФК отримала повноваження на виплату таких коштів на реалізацію ініціатив, визначених нижче.

2. Опис Пілотного Проекту

В рамках Пілотного Проекту Сторони планують здійснити тестування таких аспектів Пілотного Проекту, результати яких можуть бути в подальшому використані в рамках Програми:

- (a) порядок затвердження Гранту, що включає:
 - (i) вимоги до документів, які повинні бути надані Бенефіціарами для отримання Грантів;
 - (ii) сфера та загальний порядок перевірки Банком та Фондом ЕЕ всіх таких документів;
 - (iii) порядок затвердження Грантів МФК; та
 - (iv) співпраця та обмін відомостями між Сторонами;
- (b) фінансування та виплати Грантів, що включає:
 - (i) Умови Виплати Гранту; та
 - (ii) процедуру виплати та розподілу Грантів; та
- (c) обов'язки Сторін з подання звітності.

ЧАСТИНА 1В

ВІДОМОСТІ ПРО ГРАНТ

1. Грант

- (a) Мета Грантів полягає в заохоченні до покращення енергоефективності у багатоквартирних будинках.
- (b) Гранти надаються Бенефіціарам, які відповідають встановленим критеріям, при цьому кожна Сума Гранту покриває:
- (i) для Пакету А – 60 відсотків Допустимих Витрат; або
 - (ii) для Пакету Б – 70 відсотків Допустимих Витрат.

2. Обсяг

- (a) Очікується, що в рамках Пілотного Проекту Бенефіціари, які відповідають встановленим критеріям, будуть здійснювати та виконувати Будівельні Роботи, обрані в Описах Проектів, поданих МФК на затвердження. Такі Будівельні Роботи включатимуть, зокрема, такі заходи з енергоефективності:

Пакет А	Пакет Б
<p>Для будинків з централізованим опаленням:</p> <ul style="list-style-type: none"> встановлення будинкового вузла обліку теплової енергії встановлення або модернізація індивідуальної теплового пункту <p>Для будинків з автономним опаленням:</p> <ul style="list-style-type: none"> модернізація або заміна котельного обладнання (наприклад, насосного обладнання, автоматичних пристроїв тощо) <p>Незалежно від типу опалення:</p> <ul style="list-style-type: none"> гідравлічне балансування систем опалення заміна чи модернізація головного теплообмінника у системі тепlopостачання оселі та заміна або теплоізоляція трубопроводів гарячої води 	<ul style="list-style-type: none"> роботи в рамках Пакету А теплоізоляція будівельних конструкцій <ul style="list-style-type: none"> зовнішніх стін та конструкцій плит перекриття даху та технічного поверху цоколя та плит перекриття підвалу встановлення індивідуальних вузлів обліку теплової енергії або приладів-розподільвачів теплової енергії у квартирах заміна або ремонт віконних блоків та балконних дверей у квартирах заміна приладів опалення (радіаторів) та встановлення термостатичних клапанів на приладах опалення у квартирах модернізація системи вентиляції (за винятком кондиціонування повітря)

<ul style="list-style-type: none"> • промивання устаткування системи опалення • заміна приладів опалення (радіаторів) та трубопроводів системи опалення, встановлення термостатичних клапанів на приладах опалення в місцях загального користування • заміна або теплоізоляція трубопроводів водяної системи внутрішнього тепlopостачання (системи опалення) у неопалювальних приміщеннях • заміна віконних блоків у місцях загального користування, заміна дверей, облаштування тамбурів у місцях загального користування 	<p>та/або встановлення систем рекуперації</p> <ul style="list-style-type: none"> • інші заходи щодо модернізації системи опалення (наприклад, переведення системи з 1-трубної в 2-трубну, або з вертикальної в горизонтальну)
--	--

- (b) Кожен Пакет А та Пакет Б складається з обов'язкових заходів та додаткових заходів, які визначаються в Описі Проекту.
- (c) При поданні Заявки на Участь Бенефіціар може виключити деякі обов'язкові заходи шляхом надання МФК належно заповненої форми виключення таких обов'язкових заходів, підписаної енергоаудитором.

3. Використання та мета

- (a) Бенефіціар має завершити Будівельні Роботи та може подати заявку на отримання Гранту протягом:
- (i) для Пакету А – 12 місяців з дати відповідного Грантового Договору; або
 - (ii) для Пакету Б – 24 місяців з дати відповідного Грантового Договору.
- (b) Кошти, отримані в рамках Гранту, вважаються частковим відшкодуванням Допустимих Витрат.
- (c) Якщо Банк надав Бенефіціару кредит для цілей фінансування Будівельних Робіт, суми, отримані Бенефіціаром в рамках Гранту, можуть бути використані для погашення основної суми такого кредиту відповідно до умов кредитного або іншого аналогічного договору, укладеного між Бенефіціаром та Банком.

4. Посередник та Бенефіціари

4.1 Посередник

- (a) В той час як затвердження Грантів здійснюється представниками МФК, Банк виконуватиме функції посередника між МФК, Фондом ЕЕ та Бенефіціарами, а також сприятиме процесу подання і затвердження заявок на отримання Грантів.

- (b) Банк може прийняти рішення про надання кредиту Бенефіціару для фінансування Будівельних Робіт. Такий кредит надається за рахунок власних ресурсів Банку і МФК не зобов'язана фінансувати видачу такого кредиту.

4.2 Бенефіціари

Бенефіціари будуть кінцевими вигодоодержувачами Грантів.

