

До \_\_\_\_\_ (назва ЖЕО),

(ПІБ) \_\_\_\_\_, особовий рахунок \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (адреса, телефон)

**АКТ-ПРЕТЕНЗІЯ.**

Відповідно до положень ст. 18 Закону України № 1875-IV «Про житлово-комунальні послуги» даним актом-претензією, \_\_\_\_\_ (назва ЖЕО) і споживач \_\_\_\_\_ (ПІБ) зазначають, що з 01.12.2006 р. по 30.06.2014 р. включно усі тарифи на житлово-комунальні послуги (утримання будинку і прибудинкової території, централізоване холодне водопостачання та водовідведення (ХВ), централізоване гаряче водопостачання та водовідведення (ГВ), централізоване опалення (ЦО)), а також на теплову енергію, за якими відбувалися нарахування по квартирі № \_\_ будинку № \_\_ по \_\_\_\_\_ в м. Києві, як і будинку в цілому, є незаконними і не чинними з моменту прийняття, що зокрема підтверджується:

постановою Верховного Суду України від 28.11.2011 р. у справі № 21-246а11, у ЄДРСР № **20014508**

постановою Верховного Суду України від 02.12.2014 р. у справі № 21-470а14, у ЄДРСР № **42246609**

постановою Шевченківського райсуду м. Києва від 10.12.2010 р. у справі № 2а-1888/10, що залишена без змін ухвалою ВАСУ від 19.06.2014 р., у ЄДРСР № **39698748**

постановою Шевченківського райсуду м. Києва від 21.03.2014 р. у справі № 2а-118/11 (пр. № 2а/761/4/14) з ухвалою від 04.04.2014 р., що залишені без змін ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду м. Києва від 10.07.2014 р., у ЄДРСР №№ **38143087 38186474 39703416 39703442**

постановою Шевченківського райсуду м. Києва від 30.09.2014 р. у справі № 761/8760/14-а (пр. № 2-а/761/220/14), що залишена без змін ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду м. Києва від 15.01.2015 р., у ЄДРСР №№ **40842964 42354578** (ухвалами ВАСУ від 12.02.2015 р. відмовлено у відкритті касаційних проваджень за скаргами КМДА, ПАТ «Київенерго» і ПАТ «АК «Київводоканал»).

Вказані судові рішення оприлюднені в Єдиному державному реєстрі судових рішень (ЄДРСР) і є обов'язковими до виконання.

Відповідно до правової позиції Верховного Суду України (постанова від 27.03.2013 р. № 6-бц13, у ЄДРСР **30443165**) при перерахунку слід виходити із тарифів, які були чинними до тарифів, визнаних недійсними, або затверджених на виконання постанови суду. У м. Києві це тарифи, затверджені розпорядженнями КМДА № 748 від 19.05.2000 р. «Про встановлення розмірів тарифів на послуги з утримання будинків та прибудинкових територій в м. Києві» (зареєстроване в Київському міському управлінні юстиції 19.05.2000 р. за № 54/246) і № 1907 від 14.10.2003 р., яким внесені зміни і доповнення від 20.06.2002 № 1245 «Про встановлення тарифів на виробництво теплової енергії та житлово-комунальні послуги для населення» (зареєстроване в Київському міському управлінні юстиції 27.06.2002 за № 46/429).

Цей акт-претензія є підставою для вирішення питання про перерахунок платежів.

**Додатки:** копії перелічених судових рішень (на \_\_ арк.).

**03 липня 2015 р.**

**/Споживач \_\_\_\_\_/**