

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«КИЇВЕНЕРГО»**

пл. Івана Франка, 5, м. Київ, Україна, 01001, тел. 207-60-75, 207-60-76, факс 207-60-60
E-mail: kanc@kievenergo.com.ua

09 ЛИП 2015 № 4219/3280/5489
На № Б/Н від 16.02.2015

Вінярській С.І.

буд. 9, вул. Чеська
м. Київ, 01103

Шановна Світлано Іванівно!

ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» розглянуто Ваше звернення щодо правил надання послуг з централізованого опалення та методики проведення нарахування оплати за послугу з централізованого опалення нежитлового приміщення організації за адресою: вул. Чеська, 9 у грудні 2014 року.

Повідомляємо, що у зв'язку із значним збільшенням кількості звернень, що надходять від клієнтів до ПАТ «КИЇВЕНЕРГО», вчасно надати відповідь на Ваше звернення було неможливо, за що приносимо вибачення.

ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» при наданні послуг керується Законом України «Про житлово-комунальні послуги» та затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 № 630 «Про затвердження правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення».

Відповідно до ч. 1 ст. 1 Законом України «Про житлово-комунальні послуги» (Із змінами і доповненнями внесеними Законом України від 10 квітня 2014 року № 1198 VII) (далі - Закон) «Виконавець-це суб'єкт господарювання, предметом діяльності якого є надання житлово-комунальної послуги споживачу відповідно до умов договору».

Згідно ч.4 ст.19 Закону «Виконавцем послуг з централізовано опалення та послуг з централізованого постачання гарячої води для об'єктів усіх форм власності є суб'єкт господарювання з постачання теплової енергії (теплопостачальна організація)». Таким чином на даний час виконавцем послуг з централізованого опалення та послуг з централізованого постачання гарячої води на даний час за адресою: вул. Чеська, 9 є ПАТ «КИЇВЕНЕРГО».

Також ч. 3 ст. 29 Закону передбачає, що «Договір на надання послуг з централізованого опалення, послуг з централізованого постачання холодної води, послуг з централізованого постачання гарячої води, послуг з водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем) у багатоквартирному будинку укладається між власником квартири, орендарем чи квартирнаймачем та виконавцями цих послуг».

Нині договір про надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води населенню між ФО Вінарска С.І. та ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» не укладено.

Система теплопостачання житлового будинку за адресою: вул. Чеська, 9 не обладнана засобом обліку теплової енергії. Нарахування оплати за послугу централізованого опалення проводяться відповідно до п. 21 постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 № 630 «Про затвердження правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення», згідно з установленими нормативами (нормами) споживання з розрахунку за 1 кв. метр (куб. метр) опалювальної площі (об'єму) приміщення.

У зв'язку з набуттям чинності з 01.12.2014 року постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 28.11.2014 № 622 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання для потреб бюджетних установ, релігійних організацій та інших споживачів (крім населення)» тариф для потреб інших споживачів, крім населення, який діяв з 01.12.2014 до 28.02.2015, становив 1105,38 грн. за 1 Гкал без ПДВ. Для будинків, вузли приєднання систем централізованого опалення яких не обладнані лічильниками теплової енергії, тариф на 1 кв. м на підставі питомих витрат теплової енергії на опалення одного квадратного метра площі становить 0,152 Гкал/кв. м за рік.

Оскільки приміщення є невід'ємною частиною внутрішньобудинкової системи опалення, тому їх власникам виставляються рахунки за спожиту теплову енергію.

З урахуванням опалювального періоду (6 місяців) розрахунок тарифу на 1 кв. м опалювальної площі становить:

— для потреб інших споживачів, крім населення
 $(0,152 \text{ Гкал/кв.} \cdot 1105,38 \text{ грн}) / 6 \text{ міс.} = 28,00 \text{ грн/кв. м без ПДВ.}$

Враховуючи вищевикладене, рахунок на оплату послуг централізованого опалення для нежитлових приміщень за адресою: Чеська, 9 у грудні 2014 року проведено відповідно до вищевикладеної методики.

Слід зазначити, що у зв'язку з набуттям чинності з 01.04.2015 року постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 31.03.2015 № 1126 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання для потреб бюджетних установ, релігійних організацій та інших споживачів (крім населення)» тариф для потреб інших споживачів, крім населення, становить 1359,73 грн. за 1 Гкал без ПДВ.

Для отримання бланків договору про надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води до нежитлових приміщень Вам слід звернутись до РТМ «Печерськ» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» (вул. Курганівська, 4).

Якщо у Вас виникнуть додаткові запитання чи пропозиції, завжди можете розраховувати на нашу змістовну відповідь.

З повагою

Керівник департаменту інформаційно-консультаційної роботи з клієнтами



М.В. Лозова

Виконавець:
Вереновський О.А.