



**МІНІСТЕРСТВО З ПИТАНЬ
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**

03150, м. Київ-150, вул. Димитрова, 24 тел. 207-18-97, 207-18-60, факси: 207-18-98, 207-19-51

14.02.11. № 719-418

На № 046/8-5192 від 31.12.2010

**Київська міська державна
адміністрація
Головне управління житлового
господарства**

Міністерство з питань житлово-комунального господарства розглянуло ваш лист від 31.12.2010 № 046/8-5192 стосовно роз'яснення щодо переліку необхідної технічної документації, порядку встановлення та проведення розрахунків витрат тепла за показниками квартирних приладів обліку теплової енергії та в межах компетенції повідомляє.

Відносини між суб'єктом господарювання, предметом діяльності якого є надання житлово-комунальних послуг (виконавець), і фізичною та юридичною особою (споживач), яка отримує або має намір отримувати послуги з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення (послуги) регулюються Правилами надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типовим договором про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 № 630.

Згідно зазначеної постанови у квартирі (будинку садибного типу) роботи з встановлення засобів обліку води і теплової енергії (далі – квартирні засоби обліку) проводяться спеціалізованою організацією, виконавцем, виробником чи постачальником за рахунок коштів споживача.

Порядок встановлення квартирних засобів обліку визначається місцевими органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування.

Для встановлення квартирних лічильників споживач звертається із заявою до власника житлового фонду (ЖЕК, житловий кооператив, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків тощо), на утримання яких знаходяться житлові будинки.

Роботи із встановлення квартирних лічильників можуть здійснюватися житлово-комунальними організаціями, виконавцем, виробником чи постачальником послуг, а також спеціалізованими будівельно-монтажними організаціями.

На підставі цього акту, згідно з Правилами надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 № 630, укладається договір про надання цих послуг, або вносяться відповідні доповнення та зміни до укладених раніше договорів. Оплата послуг здійснюється згідно вищезазначених Правил за фактично надані послуги за показниками встановлених приладів обліку з моменту прийняття їх в експлуатацію.

Заступник Міністра



поч. жемельного *Bigging*
Потребы Ю. А. *Bigging*