

Суб'єкт підприємницької діяльності
"Петренко Андрій Миколайович"

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

ОБЛАДНАННЯ КВАРТИРНОГО ВУЗЛА ОБЛІКУ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ

Об'єкт: Квартира №43

Адреса: м. Київ, вул. М.Хвильового, 1

"Розроблено"

Директор СПД
«Петренко Андрій Миколайович»:

А.М. Петренко

Інженер проекту:

О.І.Охріменко



ПОГОДЖЕНО

м. Київ 2015 р.

Товариство з обмеженою
відповідальністю
«ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»
ДЕПАРТАМЕНТ
23.10.2015
С. [Signature] І. [Signature]

Методика розрахунку кількості теплоти, спожитої на опалення місць загального користування багатоквартирних будинків.

Об'єкт: Квартира № 43

Адреса: М. Куїв, вул. М.Хвильового № 1

Вихідні дані:

Загальна опалювана площа всіх квартир будинку

Загальна опалювана площа МЗК (місць загального користування)

Загальна площа квартири

Опалювана площа квартири

Нормативна питома витрата теплової енергії на рік на опалення приміщення

Розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщенні

Середня нормативна температура зовнішнього повітря за опалюваний період

Середня фактична температура зовнішнього повітря за розрахунковий місяць

Кількість діб опалюваного періоду

Кількість діб в розрахунковому місяці

Загальні витрати теплової енергії за місяць, згідно з показаннями загальнобудинкового приладу комерційного обліку теплової енергії

$\Sigma F_{\text{ж}}$	14411,5	м ²
$\Sigma F_{\text{мзк}}$	2388,3	м ²
$F_{\text{ж}} =$	108,4	м ²
$F_{\text{ж}} =$	103,3	м ²
$q_{\text{рік}}$		Гкал/рік/м ²
$t_{\text{вн}}$		°C
$t_{\text{ср.}}$		°C
$t_{\text{ср.ф}}$		°C
n		дів
n'		дів
$Q_{\text{ліч}}$		Гкал

Методика розроблена відповідно до Закону України "Про житлово-комунальні послуги" та Постанови Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 року №630 "Про затвердження Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типового договору про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення" (далі — Правил) і згідно Методики розрахунку кількості теплоти, спожитої на опалення місць загального користування багатоквартирних будинків, та визначення сплати за їх опалення, затвердженої наказом Мінбуду від 31.10.2006 №359 та зареєстрованої в Мінюсті України 27.11.2006 за №1237/13111.

Розподіл визначених величин витрат теплової енергії, спожитої на опалення МЗК, між окремими помешканнями будинку, які не мають відокремленого входу, пропорційний до їх загальної опалюваної площі. Для кожного помешкання розраховується коефіцієнт $K_{\text{мзк}}$, який відображає частку загального платежу на опалення МЗК, що припадає на дане помешкання:

$$K_{\text{мзк}} = \frac{F_{\text{ж}}}{\Sigma F_{\text{ж}}} = \frac{103,3}{14411,5} = 0,0072.$$

Кількість витрат теплової енергії МЗК за усередненим питомим теплоспоживанням розраховують за формулою:

$$Q_{\text{мзк}} = \Sigma F_{\text{мзк}} \cdot \frac{q_{\text{рік}} \cdot (t_{\text{вн}} - t_{\text{ср.ф}}) \cdot n'}{(t_{\text{вн}} - t_{\text{ср.}}) \cdot n}$$

Кількість витрат теплової енергії МЗК за показаннями загальнобудинкового приладу комерційного обліку теплової енергії розраховують за формулою:

$$Q_{\text{мзк}} = Q_{\text{ліч}} \cdot \frac{\Sigma F_{\text{мзк}}}{\Sigma F_{\text{ж}} + \Sigma F_{\text{мзк}}},$$

Кількість теплової енергії за МЗК, яка припадає на помешкання за розрахунковий місяць:

$$Q_{\text{міс}}^{\text{кв}} = Q_{\text{мзк}} \cdot K_{\text{мзк}}.$$

Кількість теплової енергії, яка нараховується по квартирі до сплати за опалюваний місяць складається з показників теплотічильника, встановленого на вводі системи опалення до квартири і з кількості теплової енергії спожитої на опалення МЗК, яка припадає на дану квартиру:

$$Q_{\text{сплата}} = Q_{\text{ліч міс}} + Q_{\text{міс}}^{\text{кв}}$$

						43.23.09.2015-ОВ.ПЗ			
						Обладнання квартирному вузла обліку теплової енергії			
Зм.	Кіл.	Арк.	№д.	Підпис	Дата				
					2015	об'єкт: Квартира №43	Стадія	Аркуш	Аркушів
						адреса: вул. М.Хвильового, 1	РП	1	1
Розробив		Охріменко				Методика розрахунку МЗК	СПД "Петренко Андрій Миколайович"		
Перевірив		Охріменко							