

# КОМУНАЛЬНИЙ КОНЦЕРН «ЦЕНТР КОМУНАЛЬНОГО СЕРВІСУ»

вул. Львівська, 57А, м. Київ, 03179, тел. (044) 400-11-88, факс (044) 422-06-66  
e-mail: [cks.kiev@gmail.com](mailto:cks.kiev@gmail.com) Код ЄДРПОУ 39946227  
адреса для листування: вул. Кирпоноса 10/8, м. Київ, 03190

07.04.2016 № С-337  
на № С-337 від 28.03.2016

вул. , буд.  
м. Київ,

Комунальним концерном «Центр комунального сервісу» (надалі – Концерн) Вашу відповідь щодо заборгованості за житлово-комунальні послуги від 23.03.2016 розглянуто.

Ваша позиція щодо заборгованості взята до уваги. Додатково повідомляємо наступне.

Щодо правового статусу Концерну.

Рішенням Київської міської ради від 14.05.2015 року № 467/1331, з метою оптимізації роботи системи управління житлово-комунального господарства було створено комунальний концерн «Центр комунального сервісу». До складу Концерну увійшли 64 комунальних підприємства, що здійснювали свою діяльність у сфері утримання та обслуговування житлового фонду. Відповідно до даного рішення комунальне підприємство по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського район в м. Києва та комунальне підприємство «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Деснянської районної у місті Києві ради» є учасником Концерну.

Відповідно до частини 5 статті 120 Господарського кодексу України, Концерном визнається статутне об'єднання підприємств, а також інших організацій, на основі їх фінансової залежності від одного або групи учасників об'єднання, з централізацією функцій науково-технічного і виробничого розвитку, інвестиційної, фінансової, зовнішньоекономічної та іншої діяльності. Учасники концерну наділяють його частиною своїх повноважень, у тому числі правом представляти їх інтереси у відносинах з органами влади, іншими підприємствами та організаціями.

У відповідності до статутних положень Концерну, Концерн забезпечує ведення централізованого обліку дебіторської та кредиторської заборгованості учасників Концерну з метою погашення дебіторської заборгованості та розрахунків по зобов'язаннях, які виникли перед кредиторами.

Щодо скасованих судових наказів.

Зазначеними Вами ухвалами Деснянського районного суду міста Києва були скасовані судові накази, а не скасована заборгованість. Дані ухвали у відповідності до Цивільного процесуального кодексу України є підставою звернення з тими ж вимогами в позовному провадженні.

Щодо не чинності тарифів.

Наразі відсутні будь-які нормативно-правові акти, які передбачають механізм та порядок здійснення перерахунку на підставі рішень органів судової влади, якими тарифи на житлово-комунальні послуги визнанні незаконними та не чинними.

В абзаці 2 частини 4 статті 16 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» зазначено виключний перелік підстав для здійснення перерахунку - «Виконавець/виробник зобов'язаний проводити перерахунок розміру плати за житлово-комунальні послуги у разі перерви в їх наданні, ненадання або надання не в повному обсязі у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України».

З повагою

Заступник генерального директора-  
директор СВП з управління кредиторською  
та дебіторською заборгованістю



Дубовик В.В.