



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

11.05.2011 № 711

Про здійснення заходів щодо  
перерахунків тарифів на  
послуги з утримання  
будинків і споруд та  
прибудинкових територій

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про житлово-комунальні послуги», постанови Кабінету Міністрів України від 20.05.2009 № 529 «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій і Типового договору про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій» (із змінами та доповненнями), з урахуванням перевірки обґрунтованості тарифів на житлово-комунальні послуги, проведеними Державною інспекцією по контролю за цінами, Державною житлово-комунальною інспекцією та структурними підрозділами виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), з метою оптимізації нормативних витрат, пов'язаних з утриманням будинків і споруд та прибудинкових територій, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Виконавцям послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій до 20.05.2011 виконати перерахунки тарифів на зазначені послуги:

1.1. Вилучити із розрахункової площі прибудинкової території окремого житлового будинку площі спортивних, дитячих та інших майданчиків, якими користуються мешканці декількох будинків та території на яких розташовані малі архітектурні форми з урахуванням меж їх прибирання;

1.2. У разі, якщо у встановлених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2010 № 1221 «Про встановлення тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та їх структури» (зі змінами)

тарифах для суб'єктів господарювання комунальної форми власності

1.2. Витрати з прибирання прибудинкової території складають більше 20 відсотків від тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, територію технічного обслуговування жилого будинку для забезпечення його утримання визначати як площу під вимощенням вздовж зовнішніх стін, озеленену смугу завширшки 5,0-6,5 м вздовж фасадів з майданчиком перед камерою сміттєпроводу, тротуар місцевого внутрішнього мікрорайонного проїзду з боку будинку, смугу, де розташовані точки розподілу (підключення) мікрорайонних та будинкових інженерних мереж;

1.3. Витрати з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання і зливової каналізації визначити без врахування витрат з технічного обслуговування внутрішньоквартирних мереж;

1.4. Надати 13.05.2011 та 18.05.2011 Головному управлінню цінової політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) попередню інформацію стосовно проведених коригувань розрахунків тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій;

1.5. Обрахувати суму витрат, які не будуть покриватись за рахунок тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, та подати інформацію Головному управлінню житлового господарства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Головному управлінню цінової політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Головному фінансовому управлінню виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головному управлінню цінової політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Головному управлінню житлового господарства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), при необхідності, провести розрахунки та внести пропозиції виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) щодо сум відшкодування витрат підприємств з надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які вилучені зі складу тарифів на ці послуги, для подальшого подання Київській міській раді.

3. Головному управлінню житлового господарства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям встановити контроль за виконанням пунктів 1,2 цього розпорядження.

4. Встановити, що витрати виконавців послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, які не передбачені постановою Кабінету Міністрів України від 20.05.2009 № 529, в тому числі і утримання легкового автотранспорту, відшкодовуються за рахунок інших надходжень.

5. Розпорядження набуває чинності з моменту його оприлюднення.

6. Заступникові голови Київської міської державної адміністрації Пузанову О.Г. прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

О.Попов