

**Генеральному директору ТОВ «Новобудова»  
Шевченку Віктору Олександровичу**

Кловський узвіз, 14-а, м. Київ, Україна, 01021

**від Черевка Олександра Вікторовича**

вул. Саперно-Слобідська, 8, кв. 83, м. Київ, Україна, 03028

Телефон: (063) 282-0780

## **ЗАЯВА**

Вікторе Олександровичу, місяць тому, а саме – 25 лютого 2010, я звертався до Вас із письмовими проханнями надати мені перелічені нижче документи, що відповідно до законодавства мають бути у ТОВ «Новобудова», якщо ТОВ «Новобудова» насправді обслуговує будинок №8 по вулиці Саперно-Слобідській. Відповідно до законодавства перелічені документи мають бути надані мені за першою вимогою. Документи потрібні мені для достовірного встановлення переліку послуг, що фактично надавався мешканцям будинку №8 по вулиці Саперно-Слобідській та реальної вартості обслуговування вказанного будинку протягом останніх трьох років, а також відповідної вартості, що повинна бути сплачена мешканцями квартири №83 у вказаному будинку протягом вказанного строку.

До цього часу (26 березня 2010 року) я не отримав жодної відповіді від ТОВ «Новобудова».

Пропоную Вам в десятиденний термін надати мені всі перелічені нижче документи.

У разі, якщо я знову не отримаю жодної відповіді і на цей лист, я вимушений буду звернутись до Голосіївської РДА та Прокуратури Голосіївського району і поставити питання про Вашу особисту бездіяльність та безвідповідальність, як керівника підприємства, що обслуговує численні багатоповерхові будинки у місті Києві. Спираючись на докази бездіяльності та порушення чинного законодавства з боку ТОВ «Новобудови» я доведу невідповідність Вами займаний посаді та поставлю питання про притягнення Вас до кримінальної відповідальності за численні неправомірні фінансові вимоги до мешканців будинку №8 по вулиці Саперно-Слобідській та отримання і легалізацію значних грошових коштів мешканців будинку, здобутих злочинним шляхом.

Отже направляю Вам свій повторний запит про надання мені, мешканцю квартири 83 в будинку по вулиці Саперно-Слобідській, 8 таких документів і сподіваюсь на Ваш здоровий глузд:

1. Затверджений у порядку, встановленому законодавством, перелік послуг, які щорічно надавалися ТОВ «Новобудова» по утриманню будинку, споруд та прибудинкової території за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 у м. Києві за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу.
2. Сформовані відповідно до постанов КМУ від 12 липня 2005 р. N 560 та КМУ від 20 травня 2009 р. N 529 тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 у м. Києві за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу.
3. Первинні документи бухгалтерського обліку, які підтверджують виконані роботи та витрати ТОВ «Новобудова» по кожній з 22 складових частин тарифу на утримання будинку, споруд та прибудинкової території за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 у м. Києві, передбачені Порядком формування тарифів, затвердженим постановами КМУ від 12 липня 2005 р. N 560 та КМУ від 20 травня 2009 р. N 529 за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу.
4. Паспорт на будинковий теплотічильник, встановлений за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 у м. Києві, а також Акт про прийняття його в експлуатацію, та Акти про щорічну державну метрологічну повірку теплотічильника за 2007, 2008, 2009 та 2010 роки.
5. Журнал щомісячного обліку показників будинкового теплотічильника будинку по вулиці Саперно-Слобідській 8 за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу.
6. Розрахунок фактичних витрат теплової енергії для потреб ЦО у розрахунку на 1 кв. м опалювальної площі будинку за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 у м. Києві щороку з 1 жовтня по 31 квітня

місяці для розрахункових опалювальних періодів за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу.

7. Копії щорічних повідомлень, якщо такі були, мешканцям квартири №83 будинку за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 про проведені перерахунки за ЦО на підставі Актів звірки у відповідності до розпорядження КМДА від 26.12.2002 р. № 2306 за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу або підтвердження факту, що таких повідомлень не було.
8. Табуляграми щомісячного відпуску теплової енергії Енергозбутом «Київенерго» по будинку за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 у м. Києві для потреб ЦО та ГВП за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу.
9. Зведені (двосторонні та тристоронні) акти нарахувань за теплову енергію для потреб ЦО і ГВП по зазначеному будинку відповідно до Методики, затвердженої розпорядженням КМДА від 26.12.2002 р. № 2306 за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу.
10. Рішення виконавчого органу Київради про погодження тарифів на утримання будинку за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 у м. Києві за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу.
11. Перелік нормативно-правових актів органу місцевого самоврядування, якими, у відповідності до ЗУ «Про житлово-комунальні послуги», керувалася ТОВ «Новобудова» при нарахуванні плати мешканцям квартири 83 будинку за адресою вул. Саперно-Слобідська, 8 за житлово-комунальні послуги за весь період з 1 березня 2008 року до цього часу

26 березня 2010 року

Черевко О.В.