



Публічне акціонерне товариство

❖ **КИЇВПРОЕКТ** ❖

Україна, 01030, м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 16-22

тел.: (+380 44) 234-05-20, факс 234-69-45

код ЄДРПОУ 04012780

р/р 26001010147481 в ПАТ "ВТБ Банк" МФО 321767

e-mail: at@kyivproekt.com.ua, http://www.kyivproekt.com.ua

26.11.12 № 06-561/адм.

На № _____ від _____

До Окружного адміністративного суду м. Києва
01601, м. Київ, вул. Командарма Каменева, 8. корп. 1

По справі № 2а-14268/12/2670

Головуючий суддя: О.В.Головань

Позивач: _____ Роман Олександрович
02068, Київ, вул.Ревуцького, _____

Відповідач 1: Міністерство регіонального
розвитку, будівництва та житлово-комунального
господарства України
01601, м.Київ, вул.Велика Житомирська, 9

Відповідач 2: Дарницька районна в місті Києві
державна адміністрація
02660, м.Київ, вул.О.Кошиця, 11

Третя особа на стороні відповідача: Публічне
акціонерне товариство "Київпроект"
01030, м.Київ, вул.Б.Хмельницького, 16-22
Код ЄДРПОУ 04012780,
р/р 26001010147481 у відділенні «Київська
регіональна дирекція ПАТ «ВТБ Банку»
МФО 321767, тел. 235-31-03

ПОЯСНЕННЯ

третьої особи на стороні відповідача – ПАТ «Київпроект»

по справі № 2а-14268/12/2670

До Публічного акціонерного товариства «Київпроект» надійшла ухвала Окружного адміністративного суду міста Києва від 12 листопада 2012 року по справі №2а-14268/12/2670 за позовом громадянина _____ Р.О. до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України та Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації. Даною ухвалою ПАТ «Київпроект» залучено до участі у справі в якості 3-ї особи на стороні відповідача без самостійних вимог на предмет спору та запропоновано надати пояснення щодо позовних вимог, а також надати відповідні докази.

ПАТ «Київпроект» повідомляє, що 09.12.2011р. ним було направлено лист за вих. №06-607/адм начальнику КП «УЖГ» Дарницького району м.Києва Похвальонову Ю.Ф, громадянину _____ Р.О. та заступнику начальника Головного управління житлового господарства Київської міської державної адміністрації Баженову В.В. в якому була роз'яснено причина проектування та прокладення горизонтального трубопроводу гарячого водопостачання, що проходять під стелею коридору квартири

№ [] на 10-му поверсі будинку за адресою м.Київ, вул.Ревуцького, [], проектування якого здійснювалось згідно типового проекту 96-076.13-86.

На час проектування будинку за адресою м.Київ, вул.Ревуцького, [] діяло рішення Виконкому міської ради №45 від 16.01.78р., яке було прийняте зв'язку з аваріями на внутрішніх системах гарячого водопостачання з причини розмороження окремих ділянок циркуляційної лінії, розміщених на холодних горищах. Також було звернення Міського житлового управління вих. № 108/7 від 27.01.78р. з питання коригування проектів житлових будинків серії 96 та 134 в плані перенесення перекладання циркуляційних ліній гарячого водопостачання з технічного поверху на верхні поверхи будинків.

Згідно цього, по Головному управлінню проектних робіт з житлово-цивільного та комунального будівництва «Київпроект» був виданий Наказ №68 від 01.03.78р. «З питання проектування циркуляційних ліній систем гарячого водопостачання», на основі якого були зкориговані типові проекти серії 96 та 134 в частині прокладання циркуляційної лінії систем гарячого водопостачання під стелею коридорів квартир та загальних коридорів останнього поверху.

Прокладання горизонтального трубопроводу гарячого водопостачання, що проходить під стелею квартири громадянина [] Р.О. (як і у всіх квартирах 10-го поверху), дозволяється СНиП 2.04.01-85*, а саме:

п.5.7.: ...Кольдующие перемычки следует прокладывать по теплому чердаку, по холодному чердаку под слоем теплоизоляции, под потолком верхнего этажа при подаче воды в водоразборные стояки снизу или по подвалу при подаче воды в водоразборные стояки сверху.

п.9.8.: ...Прокладку разводящих сетей внутреннего водопровода в жилых и общественных зданиях следует предусматривать в подпольях, подвалах, технических этажах и на чердаках, а в случае отсутствия чердаков - на первом этаже в подпольных каналах совместно с трубопроводами отопления или под полом с устройством съемного фриза, а также по конструкциям зданий, по которым допускается открытая прокладка трубопроводов, или под потолком верхнего этажа.

Таким чином, типовий проект житлових будинків серії 96, скоригований згідно Наказу №68 від 01.03.78р. Головного управління проектних робіт з житлово-цивільного та комунального будівництва «Київпроект», не суперечить вимогам СНиП 2.04.01-85*, які вже діяли на час спорудження будинку за адресою м.Київ, вул.Ревуцького, [], а прокладання горизонтального трубопроводу гарячого водопостачання, що проходить під стелею квартири громадянина [] Р.О. (як і у всіх квартирах 10-го поверху), дозволяється. В проекті цей трубопровід заізолюваний та були запроектовані рушникосушарки.

Також громадянину [] від ПАТ «Київпроект» було надіслано листа за вих. №06-512/адм. від 23.10.2012р. у відповідь на депутатський запит народного депутата Тищенко О.І. в якому було повідомлено про прокладку трубопроводу під стелею верхнього поверху будинку в якому він проживає та додано схеми стояків гарячого водопостачання і витяг зі СНиП 2.04.01-85*.

Стосовно позовних вимог [] Р.О.,

ВВАЖАЄМО:

1. Що трубопровід гарячого водопостачання прокладено в квартирі громадянина [] Р.О. згідно вимог законодавства та у відповідності до вимог будівельних норм та правил діючих на момент спорудження будинку.
2. Що Наказ №68 від 01.03.78р. Головного управління проектних робіт з житлово-цивільного та комунального будівництва «Київпроект» не втратив чинності в зв'язку з введенням в дію СНиП 2.04.01-85*. Наказ №68 від 01.03.78р. був виданий по підприємству і направлений до виконання його співробітникам, його умови не суперечать пізніше прийнятому СНиП 2.04.01-85*, який підтвердив вимоги до проектування передбачені цим наказом.

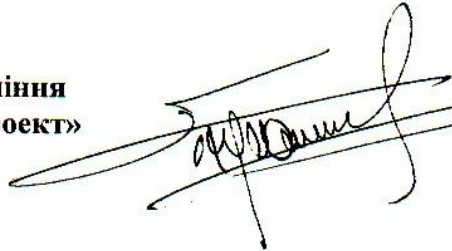
Додатки:

1. Копія листа за вих. № 06-607/адм. від ПАТ «Київпроект» начальнику КП «УЖГ» Дарницького району м.Киева Похвальонову Ю.Ф, громадянину [] Р.О. та заступнику

начальника Головного управління житлового господарства Київської міської державної адміністрації Баженову В.В.

2. Копія Наказу №68 від 01.03.78р. Головного управління проектних робіт з житлово-цивільного та комунального будівництва «Київпроект» «З питання проектування циркуляційних ліній систем гарячого водопостачання».
3. Копія звернення Міського житлового управління вих. № 108/7 від 27.01.78р.
4. Копія листа за вих. №06-512/адм. від 23.10.2012р. від ПАТ «Київпроект» до .

Голова правління
ПАТ «Київпроект»



Я.М. Підгайний